



Spar European Shopping Centers



**EINKAUFSQUARTIER  
DÖBLING**

Q19 Einkaufsquartier Döbling  
Grinzinger Straße 112  
1190 Wien

## **Pressemitteilung**

Wirtschaft / Handel / Shopping-Center

Wien, 05. November 2015

### **Erfolgreiche Geburtstags-Bilanz für Stadtteil-Center Q19 Wien-Döbling**

## **20 Millionen Kunden in 10 Jahren**

**Zehn Jahre nach der Eröffnung des Q19 Einkaufsquartiers Döbling zieht Entwickler und Betreiber SES Spar European Shopping Centers eine erfreuliche Bilanz: mehr als 20 Millionen Kunden besuchten das Center in den vergangenen 10 Jahren, der Bruttoverkaufsumsatz konnte 2014 auf mehr als 62 Millionen Euro gesteigert werden. Die als Stadtteilcenter konzipierte Shopping-Mall hat den Standort rund um die ehemalige Papierfabrik in Döbling positiv verändert und zeigt, wie Handel, Qualität und gute Architektur das Umfeld und Kundenströme langfristig vorteilhaft beeinflussen können.**

„Vor zehn Jahren haben wir in Wien Döbling mit dem Q19 gestartet. Aus einem traditionellen Handelsstandort erwachsen, hat das Center schon damals den heute internationalen Trend nach Aufenthaltsqualität, zeitlos-moderner Architektur und ökologischer Bauweise aufgegriffen und konsequent umgesetzt. Es war und ist unser konsequentes Ziel als Entwickler, das Umfeld mitzuentwickeln, zum Vorteil der Bewohner und des Stadtteils. Das Q19 war für die SES-Gruppe von Beginn an ein echter Erfolgsstandort und beweist dies Jahr für Jahr mit herausragenden Zahlen. Dafür sorgen nicht nur die qualitative Ausführung, die Aufenthaltsqualität und der Branchenmix, sondern auch ein beherztes Management vor Ort, das sich um seine Kunden wirklich bemüht. Ich möchte Center-Managerin Marie-Theres Skribanowitz und ihrem Team dazu ein großes Lob aussprechen und gratuliere dem Q19 zum 10. Geburtstag“, resümiert Mag. Marcus Wild, Geschäftsführungs-Vorsitzender des Q19-Betreibers SES Spar European Shopping Centers.

### **Starke regionale Verankerung**

Shopping-Center sind mehr als reine Einkaufsstätten, sondern beliebte Treffpunkte. Diesen Trend verfolgt Q19 von Beginn an erfolgreich. Als kommunikativer Marktplatz veranstaltet Q19 das ganze Jahr hindurch regionale Märkte, Ausstellungen und Events in der Mall und erfreute die tausenden Gäste dabei bereits mit zahlreichen prominenten Gästen wie David Alaba, Stefan Eberharter oder Armin Assinger.

Großes Lob kommt von Bezirksvorsteher Adolf Tiller, der dem Haus seit vielen Jahren verbunden ist: »Ich war bereits beim Spatenstich und der Eröffnungsfeier dabei, daher freut es mich ganz besonders, dass ich dieses Jahr zum zehnjährigen Jubiläum gratulieren darf, denn das Q19 hat sich zu einem Fixpunkt in Döbling entwickelt.«

Das Q19 ist von Beginn an im Bezirk tief verwurzelt. Das Center unterstützt Vereine wie DSV Fortuna 05, Nußdorfer AC 1907 und den First Vienna FC 1894 und kooperiert mit Schulen und verschiedenen Initiativen. »Mit diesem Engagement setzen wir uns nicht nur für Kinder, Jugendliche und Bildung ein oder fördern regionale Initiativen im Tierschutz, sondern können unseren Besuchern neben dem Shoppingerlebnis im Q19 auch einen echten Mehrwert bieten«, erläutert Center Managerin Mag. Marie-Theres Skribanowitz.

## **Branchen- und Shopmix immer up-to-date**

Mit einem trendigen Shop-Mix konnte das Q19 die Kundenströme über 10 Jahre gezielt im Bezirk halten, der gutsortierte INTERSPAR-Markt ist dabei ein beliebter traditioneller Anker mit sehr guter Auswahl, einem Spitzensortiment an Weinen und einer der bedeutendsten Weinstandorte in Wien.

Q19 greift auch im Angebot neue Trends auf und widmet eine seiner Flächen gezielt innovativen, wechselnden Pop-up-Store-Konzepten. Derzeit ist „Augenstern“ als Anbieter außergewöhnlicher Kindermode dort sehr erfolgreich und bei den Kunden beliebt.

## **Familien im Fokus – 1.700 Kinderparties ausgerichtet**

Das Center hat seinen Betrieb ganz besonders auf Familien ausgerichtet. spezielle Familienparkplätze, kurze Wege in die Mall, eigene Kindereinkaufswagen und ein - unter Österreichs Einkaufszentren - einzigartiges Kursangebot für junge Eltern mit Babys, Klein- und Schulkinder. Über zehn verschiedene Kinderkurse sowie zahlreiche Eltern-Workshops finden jedes Semester in Zusammenarbeit mit Pädagogen und Bildungsanbietern statt. Neben dem Kursangebot betreibt das Q19 Einkaufsquartier Döbling auch zwei Partyräume für Kinderfeste sowie Kinderbetreuung auf Englisch mit einem Native Speaker. Über 1.700 Partys wurden dort in den letzten Jahren gefeiert, was die große Nachfrage nach Kinderbetreuungsangeboten in Kombination mit einem entspannten Shopperlebnis unterstreicht.

## **International anerkannt**

Das Q19 wurde in den vergangenen 10 Jahren bereits mehrfach national und international in den Bereichen Stadtentwicklung und Nachhaltigkeit ausgezeichnet.

*Bildnachweis: (Verwendung bei Nennung der Copyrights honorarfrei)*

*Bildunterschriften:*

*„Q19 Center Managerin Frau Mag. Skribanowitz und Bezirksvorsteher Adolf Tiller\_©Katharina Schiffl“*

*„Q19 Center Managerin Frau Mag. Skribanowitz und Bezirksvorsteher Adolf Tiller\_©Katharina Schiffl 2“*

*„Q19 Einkaufsquartier Döbling\_©Franz Ebner“*

---

## **Q19 – managed by SES Spar European Shopping Centers**

Das Shopping-Center Q19 Einkaufsquartier in Wien-Döbling wird von SES Spar European Shopping Centers gemanagt. SES entwickelt, errichtet und betreibt aktuell 28 Shopping-Center in Zentral-, Süd- und Osteuropa. Die verpachtbare Fläche beträgt über 750.000 Quadratmeter. SES ist im Geschäftsfeld Shopping-Center Marktführer in Österreich und in Slowenien. 2014 erwirtschafteten die Pächter an den SES-Standorten einen Bruttoverkaufsumsatz von 2,57 Milliarden Euro. Das Know-how in den Bereichen Projektentwicklung, Baumanagement, Verpachtung von Shopflächen, Center- und Facility-Management bietet SES auch als Dienstleistung an. Zu den Shopping-Malls von SES zählen unter anderem der 2007 zum besten Shopping-Center der Welt gekürte EUROPARK Salzburg/Österreich sowie das 2009 zum nachhaltigsten Shopping-Center der Welt prämierte ATRIO Villach/Österreich. SES ist ein Unternehmen der SPAR Österreich-Gruppe.

Weitere Informationen auf: [www.q19.at](http://www.q19.at) und [www.ses-european.com](http://www.ses-european.com).

Folgende internationale Preise hat Q19 bislang erhalten:

2008: ICSC Resource Award

2008: ICSC International Design and Development Award/Certificate of Merit

---

## **Für Fragen wenden Sie sich bitte an:**

Mag. Marie-Theres Skribanowitz  
Center-Managerin  
Tel.: +43/1/318 54 98-0  
Fax: +43/1/318 54 98-399  
E-Mail: [skribanowitz@q19.at](mailto:skribanowitz@q19.at)

Claudia Streitwieser-Schinagl, Leitung Public  
Relations  
SES Spar European Shopping Centers,  
T: +43 664 2650450  
E: [presse@ses-european.com](mailto:presse@ses-european.com)